Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum

Nama Penerbit	:	PT. Bank OCBC NISP, Tbk	Jenis Produk	:	Kredit Konsumer
Nama Produk	:	Cash Collateral Loan	Deskripsi Produk	:	Pinjaman/ fasilitas yang diberikan kepada perorangan / individual untuk digunakan dalam memenuhi kebutuhan konsumtif atau Investasi non produktif dengan jaminan berupa deposito berjangka di OCBC.
Mata Uang	:	Rupiah			

Fitur Utama Kredit

Limit Kredit	Rp. 50 Juta sd Rp. 25 Milyar	Jangka waktu pinjaman/tenor	1 - 10 tahun
Suku Bunga Efektif*	Suku Bunga Deposito + 2,50%	Jenis Agunan	Deposito berjangka di OCBC
Minimum Penghasilan	Rp. 15 Juta	Angsuran	Mulai dari Rp. 550.000

** berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan*

Manfaat

1. Kredit Konsumer yang digunakan dalam memenuhi kebutuhan konsumtif atau Investasi non produktif dengan jaminan berupa deposito berjangka di OCBC.

Risiko yang perlu diketahui

1. Jumlah angsuran dapat berubah-ubah karena suku bunga kredit mengacu kepada suku bunga fasilitas jaminan yang berubah-ubah.
2. Pembayaran angsuran yang tidak tepat waktu akan mengakibatkan terjadinya denda tunggakan dan akan di catat pada system SLIK pada Otoritas Jasa Keuangan.
3. OCBC dapat melakukan pengambil alihan agunan apabila nasabah tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian.

Biaya - Biaya Pinjaman

1. Biaya Asuransi Jiwa *(pilihan)*	Tidak wajib dicover asuransi jiwa kredit
2. Biaya Pengikatan	Rp. 500.000 sd Rp. 1.500.000
3. Biaya Materai	Rp. 10.000 per dokumen yang dibutuhkan

Biaya Lain yang dapat timbul

1. Denda Keterlambatan *	0,1% per hari dari angsuran yang

** = Biaya ini timbul jika terjadi pelanggaran ketentuan Bank*

Persyaratan dan tata cara

Dokumen	Karyawan	Pengusaha	Profesional
Formulir Aplikasi Permohonan Kredit yang ditandatangani Calon Debitur	✓	✓	✓
Fotokopi KTP Pemohon + Suami / Istri	✓	✓	✓
Fotokopi Kartu Keluarga	✓	✓	✓
Fotokopi Akta Nikah / Cerai / Pisah Harta (Jika ada)	✓	✓	✓
Fotokopi NPWP	✓	✓	✓
Rekening Tabungan / Rekening Koran minimal 1 bulan sampai dengan 3 bulan terakhir	✓	✓	✓
Fotokopi Surat Keterangan Kerja dari Perusahaan atau dokumen alternatif lainnya	✓	-	-
Fotocopy Dokumen Eksistensi Usaha (Akta Perusahaan, SIUP/TDP/NIB atau dokumen sejenisnya)	-	✓	-
Fotokopi Dokumen Pendukung seperti Surat Ijin Praktek / SK Pengangkatan dari Instansi Terkait	-	-	✓
Cetak fisik bukti deposito yang dijadikan jaminan dari Bank OCBC	✓	✓	✓

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:
Tanya OCBC : 1500-999 atau + 6221 26506300 (dari luar negeri)
email : tanya@ocbc.id

Simulasi

Contoh : Bapak A mengajukan Cash Collateral Loan di OCBC sebesar Rp. 500 juta dengan Jangka waktu 5 tahun. Suku bunga yang dipilih adalah Suku Bunga Deposito + 2,50% dengan asumsi indikasi suku bunga deposito dengan jangka waktu penempatan 12 bulan dan nominal penempatan dana deposito Rp. 500 Juta adalah 3,25%

Jumlah Pokok Pinjaman	Total Biaya Pinjaman	Total Bunga Sesuai Tenor	Total yang Dibayar Konsumen****
Rp500.000.000	Rp500.000,00	Rp76.503.046	Rp577.003.046

****Total dana yang Anda bayar hingga lunas, termasuk pokok, bunga, dan seluruh biaya, tidak termasuk biaya Jual beli dan Balik Nama Sertipikat

Informasi tambahan

A. Keterangan Jenis Biaya

1. Cakupan biaya yang mungkin timbul:

- Premi Asuransi Jiwa selama jangka waktu kredit wajib dibayar sekaligus dimuka oleh Debitur sesuai dengan tarif yang berlaku pada asuransi rekanan OCBC.
- Biaya Perjanjian Kredit: Biaya ini diberlakukan untuk pembuatan akta pengikatan kredit yang dilakukan secara internal oleh OCBC.
- Denda Keterlambatan: Dikenakan setiap hari keterlambatan dan mengikuti ketentuan tarif yang berlaku.

2. Ilustrasi pembayaran disampaikan melalui lembaran lain yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini
3. Kenaikan suku bunga dapat mengakibatkan jumlah angsuran per bulan Anda menjadi lebih besar
4. Definisi dari Bunga Efektif adalah Perhitungan bunga dilakukan pada setiap akhir periode angsuran, dihitung dari saldo akhir nilai pokok yang belum dibayar setiap bulannya.
5. Apabila dilakukan pelunasan dipercepat, maka Anda akan menerima pengembalian (refund) premi asuransi yang telah dibayarkan sesuai dengan pemanfaatan asuransi yang telah digunakan
6. OCBC wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 hari sebelum efektif berlakunya perubahan.
7. Anda akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga atau dari Bank apabila Anda menyetujui untuk membagikan data pribadi
8. Informasi lain mengenai biaya, manfaat, dan risiko dapat diakses melalui website resmi www.ocbc.id.

Disclaimer (penting untuk dibaca):

1. Anda dengan ini menyatakan telah membaca, menerima penjelasan, mengerti dan memahami produk dan/atau layanan sesuai Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan (“Ringkasan”) ini dan telah mengetahui, memahami serta menerima segala konsekuensi dari produk dan/atau layanan termasuk seluruh manfaat, risiko dan biaya-biaya yang melekat.
2. Ringkasan ini hanya merupakan sarana informasi, tidak dimaksudkan sebagai penawaran resmi atas suatu produk dan/atau layanan. Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan (“Perjanjian”), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
3. OCBC berhak menolak permohonan produk dan/atau layanan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
4. Anda wajib membaca dengan teliti Ringkasan ini dan dapat menghubungi OCBC dalam hal terdapat pertanyaan lebih lanjut mengenai produk dan/atau layanan yang terdapat dalam Ringkasan ini.
5. Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan.